

# DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

## ACOPERIRE CU PRELATA TIP CORT PE STRUCTURA METALICA A DOUA TERENURI DE TENIS DE CAMP,CONSTRUIRE ANEXA SI INSTALATII DE ILUMINAT

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA)
		lei		lei
1	2	3	4	5
	<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>			
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	0.00	0.00	0.00
	<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>			
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	0.00	0.00	0.00
	<b>CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>			
3.1	Studii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.1.1 Studii de teren	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice - scenariu de incendiu	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,750.00	332.50	2,082.50
3.3	Expertiza tehnica	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor	1,000.00	190.00	1190.00
3.5	Proiectare	62,000.00	11,780.00	73,780.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si de deviz general	6,000.00	1,140.00	7,140.00
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	19,000.00	3,610.00	22,610.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	32,000.00	6,080.00	38,080.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	-	-	-
3.7	Consultanta	13,765.64	2,615.47	16,381.11
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	9,177.09	1,743.65	10,920.74
	3.7.2 Auditul financiar	4,588.55	871.82	5,460.37
3.8	Asistenta tehnica	26,765.64	7,555.47	47,321.11
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	13,000.00	2,470.00	15,470.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.8.2 Dirigentie de santier	13,765.64	2,615.47	16,381.11
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>114,781.28</b>	<b>24,278.44</b>	<b>152,059.72</b>

	<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>			
4.1	Constructii si instalatii	1,544,129.86	293,384.67	1,837,514.53
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1,544,129.86</b>	<b>293,384.67</b>	<b>1,837,514.53</b>
	<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>			
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	32,426.73	2,933.85	35,360.57
	5.2.1 Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,544.13	0.00	1544.13
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	7,720.65	0.00	7720.65
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,720.65	0.00	7720.65
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	15,441.30	2933.85	18375.15
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	137,656.41	26154.72	163811.13
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	500.00	95.00	595.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>170,583.14</b>	<b>29,183.56</b>	<b>199,766.70</b>
	<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>1,829,494.28</b>	<b>346,846.68</b>	<b>2,189,340.96</b>
	din care C+M	1,544,129.86	293,384.67	1,837,514.53

Data: 14.09.2020

Proiectant,  
ing.Mihai Bogdan



Intocmit:  
ENERGO CONSTRUCTII CIVILE SI INDUSTRIALE SRL

